

Prodej rodinného domu, 159 m², Vroutek, ul. Kryská

Kryská, 43982, Vroutek

**3 850 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Sychrová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	159 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej patrového rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 931 m² v obci Vroutek. Dům je celý podsklepený, jsou zde 2 samostatné bytové jednotky, v přízemí je bytová jednotka 2+1 o výměře 60 m², kde je předsíň, ze které je vstup do zrekonstruované koupelny se sprchovým koutem a toaletou, ostatní místnosti jsou určeny ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ. Dále je zde vstup do sklepa. V patře je bytová jednotka 3+1 s výměrou 89 m², do které se vstupuje po vlastním schodišti a která je také určena k částečné rekonstrukci. Dům je napojen na veřejný vodovod, odpad je sveden do kanalizace, vytápění je plynové a ohřev vody zajištěn bojlerem přímo v bytových jednotkách. K domu náleží zahrada se studnou, 2 garáže, dílny a hospodářské přístřešky, vjezd a parkování na pozemku, celý pozemek je oplocen. Dům lze využít jako dvougenerační bydlení. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu. Výhodné financování Vám zajistíme.