

Prodej pozemku k bydlení, 823 m², Nemanice

34401, Nemanice



999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Soukupová Václava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 823 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek vhodný k výstavbě o výměře 823 m². Dle územního plánu je zařazen do zastavěného území, stabilizované plochy bydlení BO. Podmínkou pro výstavbu rodinných domů je koeficient zastavěné plochy pro RD max. 50%, koeficient zeleně min. 30% a max. 20% mohou být zpevněné plochy. Charakter zástavby musí být venkovského charakteru. Inženýrské sítě jsou v dosahu. Na pozemku se nachází přípojka elektřiny a studna. Pozemek je možné připojit na veřejný vodovod a kanalizaci. Tato lokalita je vhodná pro pracující v Německu - v blízkosti hraniční přechod Lísková. Doporučujeme prohlídku s makléřem. S financováním Vám rádi pomůžeme.