

Prodej dům Rodinný, 143m² | Středočeský kraj, Praha-východ, Tehovec, K Mýtu 69, 25162

K Mýtu, 25162, Tehovec

Neuvedeno za nemovitost

cena je včetně právních služeb a servisu realitní kanceláře

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	138 m ²
Užitná plocha:	143 m ²	Plocha sklepu:	18 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné, plnohodnotné bydlení nedaleko Říčán nebo Prahy? Pak máme pro Vás skvělou nabídku rodinného domu v Tehovci vzdáleném 5 km od Říčán s velkým potenciálem, který čeká, až mu dáte nový život a přizpůsobíte si ho dle vlastních představ.

Zahrada o ploše 318 m² nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i zábavu s posezením s přáteli při sklence a grilování, parkovací místo a přesto nestrávíte dlouhé hodiny její údržbou sekáním.

Dům je předurčen pro rekonstrukci s možností rozšíření horního patra o další prostor případně balkon či terásku. Jak by dům mohl vypadat, jsme pro Vás připravili návrhy interiéru a exteriéru. Nyní má dům zateplenou pouze fasádu a disponuje užitnou plochou 143 m². V suterénu se nachází sklep pro uskladňování nebo umístění technického zařízení pro chod domu.

IS - obecní vodovod, kanalizace, obecní příjezdová cesta, vytápění elektrickými přímotopy s možností připojení kamen, ohřev vody elektrickým bojlerem.

A pokud řešíte financování, tak pro naše klienty máme úrokovou sazbu již od 4,99%!

Zdarma Vám i posoudíme Vaše stávající finanční produkty a budeme se snažit pro Vás najít výhodnější alternativu. Jde jen o to nás zkusit nezávazně porovnat.

Představte si, jaké by bylo žít v takovém domě. Pokud máte zájem, ozvěte se. Těším se na setkání a představení Vám Vašeho budoucího domova!



Vyřizuje

Petr Kubišta

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 771 213 366

E-mail: poptavka@nrgreality.cz