

Prodej louky, 1180 m², Vysoké nad Jizerou

51301, Vysoké nad Jizerou

**345 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vadovský Lumír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 180 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemky v malebné Staré Vsi, která leží na jihozápadním okraji Krkonoš. Tyto sousedící parcely (k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou) mají celkovou výměru 1.180 m², rozdělené na dvě části: parcela č. 877/1 o rozloze 981 m² a parcela č. 879 o rozloze 199 m², obě s trvalým travním porostem. Jejich přibližné rozměry jsou 54 x 22 metrů, což vytváří téměř obdélníkový tvar. Pozemky se nacházejí na klidném a příjemném místě s téměř rovinatým terénem. Sousedí přímo s asfaltovou příjezdovou cestou, což usnadňuje přístup. Přes pozemky prochází nadzemní elektrické vedení nízkého napětí. Lokalita je oblíbená pro stálé bydlení i rekreační účely. Ačkoliv jsou v současné době v územním plánu klasifikovány jako zemědělské půdy, díky výborné dostupnosti a blízkosti k zastavěné části obce by převod na stavební parcely v budoucnosti neměl představovat problém. Město Vysoké nad Jizerou je vzdálené 3 km, Semily 11 km. Autobusová zastávka se nachází jen 70 metrů od pozemků.