

Prodej chalupy, 183 m², Nezdice na Šumavě

34201, Nezdice na Šumavě

**5 340 000 Kč**

za nemovitost

Informace o ceně v RK



Vyřizuje

Tožičková Veronika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 183 m²**Plocha parcely:** 533 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Užitná plocha:** 183 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám čarovný úkryt uprostřed malebné šumavské přírody. Tento naprosto jedinečný podsklepený rodinný dům se nachází v klidné obci Nezdice, pouhých 7 km od historického města Kašperské Hory a jen 500 m od zdejšího ski areálu. Dům můžete využít jako rodinný či spojit s komerčním využitím na provozování penzionu nebo třeba restaurace. Budova prošla renovací a výsledkem je moderní vybavení bez ztráty rustikálního šarmu. Větší část domu je přímo k nastěhování a nabízí dispozici 4+1, dvě koupelny, tři toalety. Zbývající část, kde již rekonstrukce začala, umožní buď rozšíření prostoru pro další bydlení nebo nabídne podnikatelský záměr. Podobné možnosti umožňuje i velká pochozí půda. Součástí domu je garáž, stodola, velký sklep, zahrada, bazén. Ať už se rozhodnete trávit večer u krbových kamen nebo si užívat teplo letního večera u venkovního bazénu, tento dům nabízí dokonalé místo pro každou příležitost. Nastěhování možné ihned.