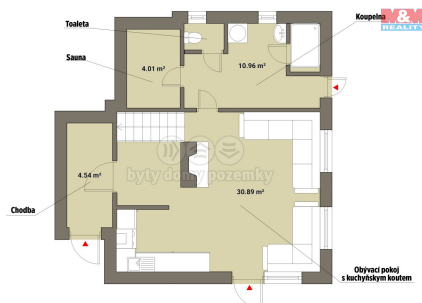


Prodej chaty, 136 m², Cheb, Podhrad

35002, Cheb



Výměry jsou pouze orientační.

5 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Mottl Jindřich**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 136 m²**Plocha parcely:** 454 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 136 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chaty k celoročnímu užívání v Podhradí u Chebu. Chata prošla v roce 2015 kompletní nákladnou rekonstrukcí včetně zateplení fasády, nové střechy pálené tašky, okna, rozvody elektřiny, vody a odpadů, podlahy a obklady. Vytápění objektu zajišťuje stylový kachlový krb se vzduchovody od krbu do 1 patra, ohřev vody bojlerem, voda je rozvedena ze společné studny. Pro větší komfort je v přízemí instalováno elektrické podlahové vytápění. Odpadní voda je odváděna do ČOV. Dům nabízí prostornou verandu pro grilování a kryté venkovní posezení s výhledem na jezero. V létě je v oblasti vynikající možnosti pro koupání, turistiku a cykloturistiku. Ideální pro rybáře. Veškerá občanská vybavenost se nachází v nedalekém Chebu. Pro více informací kontaktujte makléře s financováním mohou pomoci naši finanční specialisté.