

Prodej rodinného domu 261m2, Okrouhlé Hradiště- Konst. Lázně

34952, Konstantinovy Lázně

**2 499 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Holšanová Ráchel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	261 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Okrouhlé Hradiště, součást města Konstantinovy Lázně, které je vzdálené 2,5 km a je zde veškerá občanská vybavenost. Dům užitné plochy 261 m² a obytné pak 126 m², je vhodný k rekonstrukci a díky jeho dispozici je možnost jej využít jako vícegenerační. Je zde nově zavedená elektřina a veřejný vodovod, kanalizace na hranici pozemku. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, v obývací části pak krbová kamna. Dům je částečně podsklepen. Pozemek lehce svažitého rázu o celkové výměře 2403 m², kde je také stodola a kopaná studna. Konstantinovy Lázně a okolí je velmi vyhledávaná oblast pro krásnou okolní přírodu a nespočet rekreačního vyžití. Za zmínku jistě stojí nedaleký zatopený lom Okrouhlák na Hradištském vrchu a trampy vyhledávaná zřícenina hradu Gutštejn. Pro více informací či sjednání termínu prohlídky prosím kontaktujte makléře. S financováním pomůžou naši specialisté.