

Prodej bytu 2+kk, 55,3 m²

Durrës

2 345 000 Kč

za nemovitost

Stejný, nebo velice podobný vám umíme na základě vaší poptávky nabídnout.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, 55,3 m²

MyAlbania zajišťuje komplexní servis Vaši nemovitosti včetně rekonstrukce apartmánu. Vyřizování veškeré dokumentace převodů energií, nafocení apartmánu k inzerci, správa účtu na Airbnb a Bookingu(24/7), propagaci v rezervačním portálu cestovní agentury MyAlbania.cz, transfery z letiště a zpět, půjčení auta, vyřízení check-in(ů) a check-out(ů) i veškeré speciální požadavky hostů při ubytování.

Durrës s jeho turistickou aglomerací je nejstrategičtější místem pro cestování v Albánii. Nelze přehlédnout jeho investiční potenciál s plánovanou výstavbou nového přístavu skupinou EMAAR za 2 bil EUR (durrësychtsmarina.com).

Pro konzultaci nákupu apartmánu lze využít naši kancelář v Praze, nebo přímo v Durrës. Najdeme pro Vás nejvhodnější nemovitost dle typu poptávky. Máme přístup k nejvíce nemovitostem v celé Albánii, které prověřujeme.

Nabízíme také možnost financovat apartmán hypotékou s nízkou úrokovou sazbou. Rádi vám ji bezplatně vyřídíme u našich specialistů.

Cena zahrnuje veškeré poplatky notářských úschov, převodů i profesionálního právního servisu v Česku & Albánii. V případě kompletní rekonstrukce s novým

interiérem a vybavením dle Standardů MyAlbania bude u výše uvedeného apartmánu pořizovací cena od 230'000 do

390´000 CZK nad rámec inzerované nabídky.

Jsme přesvědčeni, že nový interiér zhodnotí Vaši nemovitost a dodá Vám pocit druhého domova, nebo perfektní dovolenkové destinace. Interiéry zrekonstruovaných apartmánů naleznete na našich stránkách. Rekonstrukce není podmínkou nákupu apartmánu. Více informací naleznete na našem webu MyAlbania.cz



Vyřizuje

Ondřej Tóth

Tel.: 606 223 144

GSM: +420727989523

E-mail: office@myalbania.cz