

Prodej chaty, 72 m², Šakvice

69167, Šakvice

**3 099 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Samsonová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	72 m ²	Užitná plocha:	72 m ²
Plocha parcely:	72 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete trávit svůj čas kousek od Pálavy u Novomlýnských nádrží nejen v létě, ale celoročně? Máme pro Vás dřevěnou novostavbu dispozičně řešenou jako 3+kk hned u vody. Bungalov je kompletně zařízený a připravený na nového majitele. Najdete v něm 2 samostatné pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Určitě oceníte i to, že každý pokoj má svou vlastní klimatizační jednotku. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Před vstupem je krytá terasa, který vybízí k příjemnému posezení. Bungalov je napojen na užitkovou vodu a centrální odpad. Pozemek pod bungalovem není součástí prodeje, je ve vlastnictví jiné osoby. Na užívání pozemku je nájemní smlouva, která má zafixovanou výši ročního nájemného do roku 2045.