

Pronájem obchod a služby, 1126 m², Cheb

35002, Cheb

**140 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Marečková Romana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 1126 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Není to jen obyčejná průmyslová hala. Je to prostor, kde se snoubí moderní technologie s dokonalou lokalitou. Po kompletní a pečlivé rekonstrukci se pyšní novým opláštěním z PUR panelů, které zaručují vysokou energetickou účinnost a trvanlivost. Nová průmyslová podlaha z drátkobetonu je připravena unést těžké břemeno vašeho podnikání, zatímco kompletní rozvody elektřiny a osvětlení zajišťují, že vaše práce může běžet hladce 24/7.

Nenechte se omezovat prostorovými limity. Kanceláře, sociální zázemí a rozsáhlá venkovní manipulační a parkovací plocha jsou zárukou, že váš tým bude pracovat v komfortním a produktivním prostředí. S nakládací rampou a vnitřním jeřábem o nosnosti 3 200 kg se vaše logistika stane hračkou.

Umístění haly v blízkosti Chebské průmyslové zóny a hned u dálničního sjezdu č.164 rychlostní silnice R6 otevírá brány k neomezeným možnostem. Bezproblémový přístup pro kamióny a manipulační techniku znamená, že vaše zboží může být rychle a efektivně distribuováno kamkoliv.