

Pronájem obchodního prostoru v Blansku

Poříčí, Blansko



30 200 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Kateřina
Kutnohorská**

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420774274700

E-mail:

katerina.kutnohorska@re-max.cz

Plocha kanceláři:	151 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k pronájmu obchodní prostor půlkulatého tvaru v přízemí budovy.

Budova momentálně prochází rekonstrukcí, předpokládaný termín dokončení je březen 2024. Prostory budou nájemníkovi předány ve stavu "Shell&Core".

Obchodní prostor má výměru 151 m². Je vhodný pro showroom, vzorkovnu nebo obchod.

Na zemi je leštěný beton, příprava na ventilátor, vytápění radiátory, připravené datové zásuvky, osvětlení led zářivky. Parkovací místa vyhrazena uvnitř areálu.

Cena za pronájem obchodu: 30.200 Kč + DPH (200 Kč/m²)

Předpokládané poplatky obchodní prostor: 9.000 Kč + DPH

Kauce: 3 měsíční nájem + poplatky + DPH

Poplatek RK: 1 měsíční nájem bez služeb + DPH