

Útulný byt v Nymburku

Rezervace

Dědinova, Nymburk

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte kompromis mezi městem a klidem, pak se vám nová nabídka bytu 2+kk bude zaručeně zamlouvat. Nachází se totiž v ul. Dědinova, Nymburk. Dům je obklopen zelení, možnostmi k procházkám a přitom se kousek od domu nachází i autobusová zastávka.

Bytová jednotka se nachází v posledním (3.) patře budovy a nabízí pěkné výhledy do okolí. Cílem celého projektu bylo vystavět světlé bytové jednotky, což se v našem bytě bezesporu povedlo. Takže světlost, prostor a čerstvý vzduch je zde zaručen.

Byt byl částečně zrekonstruován a tak již nemá starý umakartový jádro, ale zdivo. Je v běžně opotřebovaném stavu a tak snese nějaké menší úpravy.

Samotný dům je ve velmi udržovaném stavu se zateplením, zrekonstruovanými vnitřními prostory a nízkými náklady. K bytu náleží jedna klasická sklepní kóje v suterénu domu.

Kousek od budovy se nachází ZŠ, MŠ, supermarket. V okolí domu zvládnete vyvenčit jak sebe tak i svého mazlíčka. Pokud jsme vás s naší nabídkou zaujali, neváhejte se ozvat a domluvit si osobní prohlídku s makléřem nabídky.



Vyřizuje

Vladyslav Andel**GSM:** +420773004202**E-mail:** v.andel@re-max.cz