

Byt 3+1/S, Pardubice

Nerudova, 53002, Pardubice I, Pardubice



Neuvedeno za nemovitost

info o ceně u RK



Vyřizuje

Markéta Cimfllová

Tel.: 603 553 832

GSM: 727 807 479

E-mail:

marketa.cimfllova@metropolreal.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	81 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný, klidný byt 3+1 (70m²) v centru Pardubic, plus možnost užívání společného dvoru o rozloze 242m² s pergolou pro posezení či grilování, na který je výstup přímo z bytu. Byt je po rekonstrukci, vhodný k okamžitému bydlení. Disponuje vstupní chodbou, kuchyní, prostorným obývacím pokojem, ze kterého je vstup na dvorek, ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem i vanou a toaletou. K bytu, který je umístěn v

přízemí cihlového domu patří také sklep (11 m²). Byt se prodává v osobním vlastnictví a zcela bez právní vady, proto zájemci nabízíme výhodné profinancování, se kterým rádi pomůžeme. Lze financovat hypotečním úvěrem. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel v bytě. V blízkosti domu najdete obchody, restaurace, kavárny, školu, školku, dětská hřiště, MHD, vlakové nádraží a další občanskou vybavenost. Bližší informace vám rádi sdělíme v realitní kanceláři.