

Cihlový byt 3+1/ S, zahrádka, půda, Chrudim

Lupáčova, 53701, Chrudim IV, Chrudim



Neuvedeno za nemovitost

info o ceně u RK



Vyřizuje

Markéta Cimfllová

Tel.: 603 553 832

GSM: 727 807 479

E-mail:

marketa.cimfllova@metropolreal.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	226 m ²
Užitná plocha:	175 m ²	Plocha parcely:	377 m ²
Plocha zahrady:	60 m ²	Plocha sklepu:	19 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 81 m² v přízemí rodinného domu. Byt je v původním stavu k rekonstrukci dle svých představ. K bytu náleží půda (66 m²), ze které je možno udělat samostatný byt nebo mezonet se spodním bytem, sklep (19 m²) a komora (9 m²). Dále k bytu náleží 1/2 podíl na společných částech domu a menší zahrádka o výměře 60 m². Bytové jednotky jsou katastrálně oddělené. Vytápění ústřední - plynový kotel, který zajišťuje i ohřev vody. Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci. Dům, který stojí na výborném

místě blízko náměstí, je možné využít i k podnikatelskému záměru, např. klinika. Je možné zřídit samostatný vchod přímo z ulice. Chrudim je okresní město ve východních Čechách. Leží 110 km východně od Prahy, asi 11 km jižně od Pardubic. Železniční trať Pardubice – Havlíčkův Brod Veškerá občanská vybavenost. Bližší informace sdělíme po telefonu nebo na prohlídce nemovitosti.