

Secesní apartmán 3+1, balkon, otevřené výhledy, Dienzenhoferovy sady, Praha 5

Dienzenhoferovy sady, Praha 5, Praha



18 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Prague Properties
Tel.: +420 777 925 555
GSM: 777925555
E-mail:
prodej@pi-properties.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	124 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného secesního minimalisticky zařízeného bytu po částečné rekonstrukci v jedinečné lokalitě přímo u Vltavy nabízející otevřené výhledy do parku Dienzenhoferovy sady a řeku.

Apartmán o celkové ploše 124 m² se nachází ve 4. podlaží secesního domu s výtahem. Dominantou bytu jsou vysoké stropy, romantický balkon s výhledem do Dienzenhoferových sadů a na řeku. Na podlahách jsou originální parkety a dlažba.

Dobře dispozičně řešený byt nabízí velkou centrální halu, plně vybavenou kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem s výhledem na řeku a do parku Dienzenhoferovy sady, dále dvě ložnice z nichž jedna je orientována do tichého vnitrobloku a má balkon, vanu a umyvadlo. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a wc. Nabízíme kvalitní bydlení v prostředí na břehu řeky Vltavy, jen kousek od centra města s plnou občanskou vybaveností - nákupní a zábavní centrum Nový Smíchov v pěší dostupnosti. Krásné procházky na romantický Petřín nebo po Janáčkově nábřeží na Kampu a Malou Stranu. Celkové měsíční náklady na bydlení činí 2.200 Kč do společných prostor + elektřina a plyn. Doporučuji prohlídku.