

Rodinný dům 5+1 Luka nad Jihlavou, garáž, dílna

Otínská, 58822, Luka nad Jihlavou



6 600 000 Kč

za nemovitost

včetně všech služeb



Vyřizuje

Karel Papoušek

Tel.: 567 321 971; 608 913 119

GSM: 608913119

E-mail:

karelpapousek@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	149 m ²
Užitná plocha:	338 m ²	Plocha parcely:	984 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného rodinného domu s pěkným výhledem a výbornou dostupností v obci Luka nad Jihlavou. Dispozice 1PP: kotelna, uhelna, sklep, 2x dílna vybavení dílny již odvezeno, garáž na dvě auta, WC. Přizemí: hala, koupelna tech. místnost, obývací pokoj, kuchyně, veranda, pokoj, wc. 2NP: 4x pokoj, koupelna, záchod,

balkon, půda. Chybí dokončit fasádu, vybavení koupelny v podkroví, úpravy povrchů v některých podkrovních místnostech, venkovní úpravy. Dům je zkolaudován před 12 lety. Topení plynem i tuhá paliva, el. 220/380, obecní vodovod + v zemi je retenční nádrž na užitkovou vodu. Volné po dohodě. Profinancování u bank a spořitelen zajistíme s nadstandardními výhodami.