



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 379494

## Prodej pozemku 1982 m<sup>2</sup>, Stará Boleslav

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



**7 900 000 Kč**

za nemovitost

cena je včetně provize a  
veškerého právního servisu



Vyřizuje

**Otakar Schuma**

**Tel.:** +420603171112

**GSM:** +420777051051

**E-mail:**

[otakar.schuma@re-max.cz](mailto:otakar.schuma@re-max.cz)

**Celková plocha:** 1 982 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pozemek o celkové výměře 1982 m<sup>2</sup>, který na nachází v ulici Vestecká, na okraji Staré Boleslavi, v těsné blízkosti dálnice D10. Sjezd z dálnice je cca 1,5 km od pozemku.

Na pozemku jsou nyní dvě stavby pro rodinnou rekreaci o zastavěné ploše 44 m<sup>2</sup> a 33 m<sup>2</sup>. Obě chaty jsou ve špatném stavu. Elektřina je přivedena na pozemek, voda, kanalizace a plyn jsou v ulici.

Nezastavěný pozemek o výměře 1905 m<sup>2</sup> je veden jako lesní pozemek. Změnu územního plánu se projednává.

Pro více informací prosím kontaktujte realitní kancelář.