

## Rezidence Bryksova, Olomouc - Slavonín

Bryksova, 78301, Slavonín, Olomouc



**10 043 985 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Lenka Nerušilová**

**Tel.:** 792 301 188

**GSM:** +420 792 301 188

**E-mail:**

[lenka.nerusilova@alle.cz](mailto:lenka.nerusilova@alle.cz)

|                                  |                    |                               |                                         |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                | <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk                                    |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                  | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                                       |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 93 m <sup>2</sup>  | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                                 |
| <b>Stav objektu:</b>             | projekt            | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                                  |
| <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>               | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V    | <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                                |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové | <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                              |
| <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize  | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kompletní nabídka developerských projektů ke shlédnutí na našich stránkách.

Realitní kancelář ALLE reality&development s.r.o. Vám exkluzivně nabízí zkolaudovaný developerský projekt Rezidence Bryksova. Jedná se o nízkopodlažní dům s moderní, atypickou architekturou.

Byt č. 47 o dispozici 4+kk se šatnou má podlahovou plochu 93,38 m<sup>2</sup>, 2 terasy o velikosti 21,53 m<sup>2</sup> a 11,84 m<sup>2</sup>, nachází se ve 4NP bytového domu s nízkým počtem bytových jednotek.

Vysoký standard domu, včetně interiérových prvků uspokojí i náročné klienty. Samozřejmostí je možnost využití klientských změn a výběr dekorů vybavení. Garážová stání a komory nacházející se v suterénu domu k dokoupení jsou samozřejmostí.

Projekt nabízí svým rezidentům dostupné bydlení v příjemné a klidné lokalitě města Olomouce, s dostatkem zeleně, skvělou občanskou vybaveností, vynikající dostupností MHD posílenou o nově budovanou tramvajovou trať a rovněž bezproblémový výjezd na dálnici.  
Klient hradí nad rámec kupní ceny poplatky za právní a administrativní servis.