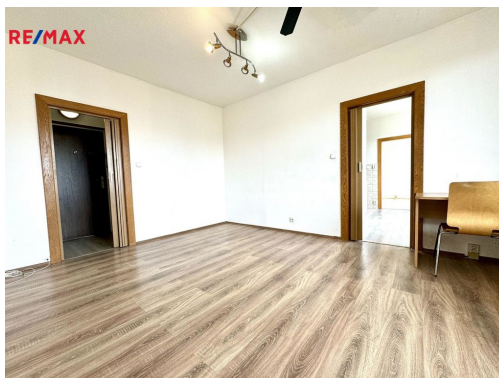


Pronájem bytu 3+1 s balkonem - Dukelských Bojovníků, Znojmo

Dukelských bojovníků, Znojmo



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Klára Vároši

Tel.: +420 739 482 077

GSM: +420725525820

E-mail:

klara.varosi@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevhodující		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme útulný byt o dispozici 3+1 ve spodní části Znojma na ulici Dukelských Bojovníků. Byt o celkové výměře 71,8 m² se nachází v 8. (předposledním) nadzemním podlaží domu s výtahem. K bytu přísluší balkon a sklepní kóje.

Byt se nabízí bez vybavení. Kuchyňská linka disponuje troubou a plynovým sporákem, velkou výhodou je šatna/spíž/komora s regály. Koupelna je vybavená vanou, umyvadlem se zrcadlem, WC je zvlášť.

Byt je v oblíbené lokalitě, veškerá občanská vybavenost je v okolí domu. Najdeme zde supermarket Kaufland, restaurace, zdravou výživu, ZŠ, MŠ, lékárnu atd. Před domem je nové sportovní hřiště. Zastávka MHD a velké parkoviště přímo před domem.

Nájemné: 11.000 Kč / měsíc

Zálohy na studenou a teplou vodu + vytápění: 4000 Kč (podle počtu osob)

Elektřina: 1500 Kč/ měsíc

Plyn: 500 Kč/měsíc

Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů: 23.200 Kč (hradí se při podpisu nájemní smlouvy)

RK za zprostředkování výše jednoho nájmu: 11.600 Kč + 21%DPH (hradí se při závazné rezervaci)

Byt je volný od března 2024 . Prohlídky jsou možné po telefonické domluvě.