



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 2576

Novostavba 5+kk na pozemku 806 m² - bydlení s krásným výhledem

11 400 000 Kč
za nemovitost

Na Skalách, Kralupy nad Vltavou

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	106 m ²	Plocha parcely:	806 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme novostavbu solitérního domu 5+kk s garáží s celkovou užitnou plochou 105,9 m² na pozemku 806 m², která se nachází v klidné čtvrti v Kralupech nad Vltavou. Dispozice domu: přízemí - obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem s WC, technická místnost, chodba, šatna a pokoj. 1. patro - 3x pokoj, koupelna s vanou, WC, šatna. Výhodou je, že pozemek bude oplocený i zatravněný. Před domem jsou vydlážděná parkovací stání.

Pozemek navazuje na již vzniklou zástavbu domů. Na pozemku jsou přípojky k inženýrským sítím (elektro, plyn, voda, kanalizace). Ve městě je veškerá občanská vybavenost. Výborné spojení na Prahu dálnice D8 cca 5 km, přímé spojení autobusem i vlakem do Prahy (20 min. jízdy). Pro bližší informace či prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ing. Petr Jůza

Tel.: +420 602 690 710

GSM: +420 602 690 710

E-mail: petr.juza1@email.cz