



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **00442**

Pronájem obchodního domu, 563 m2 - Vyškov

Dukelská, Vyškov



45 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie, +
provize RK



Vyřizuje

Nikola Adamcová

Tel.: 722110322

GSM: +420 722 110 322

E-mail:

adamcova@quantumas.cz

Plocha kanceláří:	531 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu komerční prostor s pozemkem o ploše 726 m2, na velice frekventovaném místě ve Vyškově na ul. Dukelská. Doposud využívané jako obchod, který disponuje s prodejnou, kanceláří, dvěma sklady, sociálním zařízením a úklidovou místností. K tomuto objektu je možné po dohodě s majitelem pronajmout také vedlejší pozemek o velikosti 533 m2. Měsíční nájemné činí 45 000 Kč + zálohy na energie, které činí 8 200 Kč a jsou převedeny na nájemníka. Majitel požaduje kauci ve výši 3 nájmů. Velkou výhodou tohoto prostoru je skvělá dostupnost, pouhých 300 m je centrum města, přes silnici je autobusová zastávka a obchodní pasáž. Parkování je možné za objektem či v okolí ul. Dukelská a Sportovní. Prostor je vhodný pro prodejnu, kanceláře,

showroom, či sklad, volné ihned. Zaujala Vás tato nabídka? Pak volejte makléře Nikole Adamcové a sjednejte si prohlídku tohoto prostoru.