

Pronájem 2+kk, 54 m², Písek - Pažoutova

Pažoutova, Písek

11 500 Kč

za měsíc

služby 2000 Kč, elektřina
1200 Kč, vratná jistota
23000 Kč odměna, odměna
RK 5250 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2009	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk na ul. Pažoutova, Písek. Tato lokalita je v rámci města Písek velmi oblíbená, a to z toho důvodu, že se nachází na kraji města, v pěší dostupnosti do centra a kousíček od krásné okolní přírody. V sousedství domu je dětské hřiště, nákupní zóna atd.

Byt se nachází v posledním 4.NP domu. Na podlaží jsou tři byty. Výhodou umístění bytu je, že okolo bytu chodí už jen jeden ze sousedů a zároveň nehrozí riziko hluku z podlaží nad Vámi.

Při vstupu do bytu je předsíň, ve které je místo na věšák a nábytek pro uložení bot. Po levé straně je nepostradatelná, praktická šatna. Koupelna je s vanou a toaletou dohromady. Zároveň je zde místo pro pračku a sušičku prádla.

Původně byl byt koncipován jako velkorysý 1+kk, v rámci výstavby byl však velký obývací pokoj rozdělen příčkou na malou ložnici, do které se pohodlně vejde lůžko a další nábytek. Obývací pokoj nabízí dostatek prostoru pro běžný nábytek vč. možnosti zřízení pracovního koutu.

Kuchyně v rustikálním stylu má dostatek pracovní plochy, vč. úložných prostor. Jídelní kout je v současné době zřízen hned po pravé straně při vstupu do obytné místnosti. Vybavení bytu kuchyňská linka, jídelní stůl, židle, postel, komoda.

Laminátové podlahy, dýhové dveře, keramický obklad v koupelně, kuchyňská linka, to vše je ve velmi dobrém, zachovalém stavu.

V přízemí domu se nachází společná kolárna a zároveň úžasný zděný sklep, do kterého uložíte vše potřebné. Byt je orientován na jižní stranu a vytápěn je městskou teplárnou. Volné od 15.1.2024



Vyřizuje

Markéta Modrová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 882 722**E-mail:** modrova@justo.cz