

Zrekonstruovaný byt na Výtoni

Na výtoni, 12800, Praha 2, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 4 235 Kč/měsíc

+ zálohy na elektřinu 3

630 Kč/měsíc



Vyřizuje

Lucie Vlašicová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 294 659**E-mail:**lucie.vlasicova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu je připravený nově zrekonstruovaný byt, který se v 5. nadzemním podlaží historického domu v klidné lokalitě v centru Prahy. Střešní okna slunných obytných místností jsou orientována do jednosměrné ulice Na Výtoni. Plně vybavená kuchyně disponuje všemi spotřebiči a je orientovaná do klidného vnitrobloku. V koupelně se nachází vana s umyvadlem a sprchový kout. Toaleta s pračkou je oddělená. Byt má prostornou šatnu, která může sloužit jako úložný prostor. K dispozici je parkování před domem na rezidenční zóně. Kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH.