

Prodej hotelu, penzionu, 466 m², Chodská Lhota

34506, Chodská Lhota

**16 900 000 Kč**

za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	466 m ²
Plocha parcely:	2487 m ²
Druh objektu:	smíšená
Typ zařízení:	Hotel
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Užitná plocha:	466 m ²
Počet podlaží v domě:	2
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný dvoupatrový dům, jenž se nachází v malebné obci Chodská Lhota, obohacený mnoha příjemnými prvky. V této rezidenci se ocitnete v působivé atmosféře a mnoha odpočinkových zákoutích, z nichž si můžete vybrat dle své aktuální nálady. V prvním patře domu se nachází prostorný byt, spolu s hernou, solářiem se saunou a zimní zahradou, zatímco ve druhém patře naleznete 5 pokojů, koupelnu a rozlehlý obývací pokoj s kuchyňským koutem. Na pozemku se nachází zrekonstruovaná garáž, letní byt a rozsáhlá zahrada s kurníkem, skleníkem a bohatým porostem stromů. Tento dům vyniká díky 3 velkým balkonům, každý spojený s jedním z pokojů. Tuto nemovitost lze tedy využít ihned jako penzion nabízející klid a zároveň vybavení i pro náročnější klienty. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo a pro dodatečnou elektřinu slouží solární panely. Pokud máte zájem, kontaktujte mě pro podrobnější informace a domluvíme se na prohlídce této zajímavé nemovitosti.