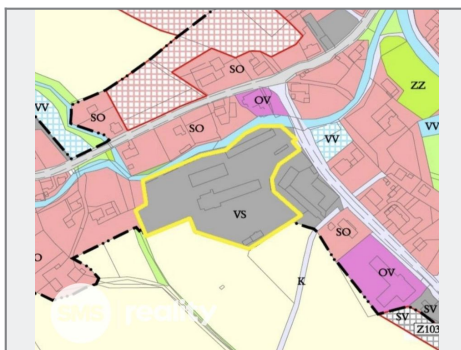


Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 0413



PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (SV)	
Hlavní využití:	- stavby pro výrobu a výrobní služby; - stavby pro skladování.
Přípustné využití:	- veřejná prostranství; - stavby zemědělské - v případě chovu hospodářských zvířat není stavební ochranná pásma zasahovat do ploch s hlavní a přípojnou funkcí bydlení a občanského vybavení; - stavby pro obchod, služby, ubytování, stravování a administrativu; - stavby garží, umývárny, čerpad, stánek polovozových lanů; - sběrné dvory (ukládání a třídění odpadních materiálů v uzavřených objektech); - sociální zařízení sloužící zaměstnancům; - byty pro majitele a zaměstnance (služební byty); - stavby sítě a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - odstavování a garžování nákladních vozidel a autobusů; - stavby komunikační funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby kolektorů komunikací; - zeleň, oplocení; - fotovoltaické elektrárny a přípojek na technickou infrastrukturu.
Nepřípustné využití:	- stavby pro bydlení kromě bytů pro majitele a zaměstnance; - stavby pro rekreační účely, stavby zážitkových chat; - stavby pro školení, zdravotnictví a sociální péči, stavby kulturní a církevní; - stavby a zařízení pro těžký průmysl, pro těžbu nerostů, zemědělské stavby a stavby pro chov hospodářských zvířat, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího terénu; - zařízení nesouvisející s výrobní činností a přípojnými.
Poznámky:	Pro stavby pro výrobu a výrobní služby, stavby pro skladování a stavby pro občanské vybavení: - zastavěná plocha staveb do 70 %; - stavby pro skladování, výrobu, zemědělské stavby - nepodléhají jednopodlažní stavby; - výška staveb ovlivněná na výškovou hladinou okolní zástavby.

