

## Menší stodola, původně kovárna s pozemkem cca 850 m<sup>2</sup>

Boleslavská, 27735, Mšeno

**2 850 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize

|                               |                               |                      |         |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|---------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 850 m <sup>2</sup>            | <b>Druh objektu:</b> | cihlová |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí             | <b>Účel budovy:</b>  | Výroba  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                      |         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje možný prodej stavebního pozemku s menší stavbou, stodolou. Stodola je zděná stavba o zastavěné ploše cca 114 m<sup>2</sup>. Krov je dřevěný, střešní krytina jsou střešní tašky. Jedná se o rovinatý pozemek na klidném místě o celkové velikosti cca 850 m<sup>2</sup>. Tento pozemek je součástí většího areálu a nyní dochází k dělení pozemků a k prodeji jednotlivých částí. Tento celek je na prodej za 2.850.000,- Kč. Přístup k prodávané nemovitosti je z části po vlastním pozemku a z části je řešen věcnými břemeny, tak aby byl příjezd široký cca 4m. Je požádáno o vodovodní přípojku. Ostatní sítě jsou v ulici Boleslavská, kanalizace je na pozemku. Pro bližší informace volejte makléře. Ev. číslo: 645835.



Vyřizuje

**Ing. Jíří Šíma**

**Tel.:** 733 149 048

**GSM:** 733 149 048

**E-mail:** [sima@dumrealit.cz](mailto:sima@dumrealit.cz)