

Hynčice - prodej bytu 2+1

Hynčice



590 000 Kč
za nemovitost

SLEVA



Vyřizuje

Monika Holečková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 775 777 073

E-mail:

holeckova@trigareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytové jednotky v bytovém domě v Hynčicích u Broumova. Jedná se o byt s dispozicí 2+1 o ploše 57,7 m², který je určen k celkové rekonstrukci. Vytápění bylo řešeno AKU kamny a kamínky na TP, ohřev vody bojlerem, voda městská, septik. K bytu náleží kůlna, půdní prostor a společný sklep. Pěkné a klidné bydlení, po úpravě možnost pronájmu jednotky. Obec Hynčice leží v západní části Broumovského výběžku při řece

Stěnavě, železniční trati a silnici z Meziměstí do Broumova. Hynčice jsou oblíbeným rekreačním místem a díky dopravnímu spojení i nejvhodnějším východiskem pro pěší a cyklistické výlety do hlubokých lesů, blízkých Javořích hor. Dobře značené stezky vedou až k rozhledně na Ruprechtickém Špičáku, která nabízí překrásné výhledy na Broumovsko, Krkonoše a polské pohraničí. Bližší informace rádi poskytneme v naší RK, zavolejte si o prohlídku. Zak.č. NA22401H, PENB: G