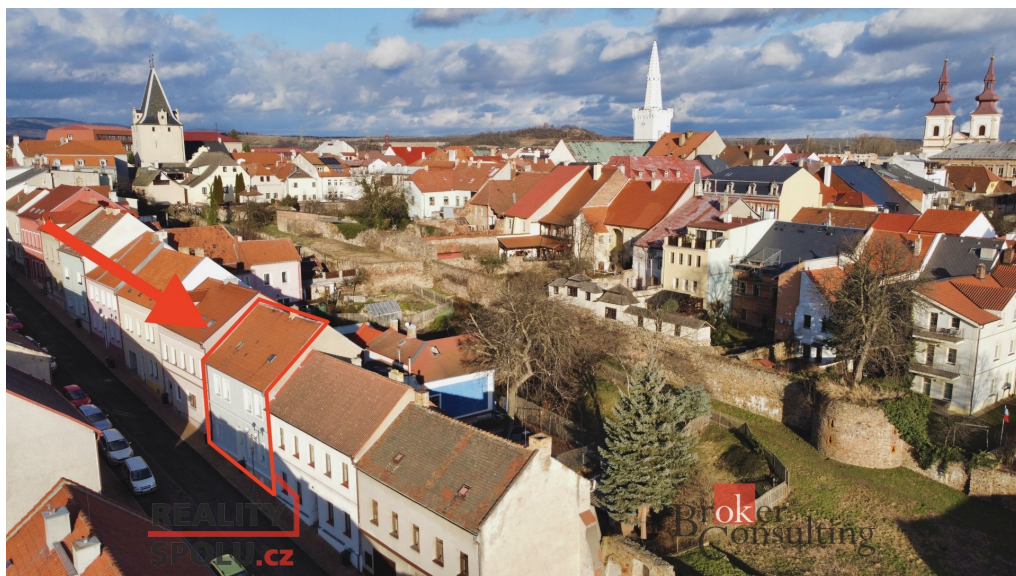


Prodej, domy/rodinný, 180 m², Jiráskova 601, 43201 Kadaň, Chomutov [ID 55892]

Jiráskova, Kadaň



5 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	21 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme rodinný dům po rekonstrukci se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. Dům se nachází v centru královského města Kadaň, pouhých 5 min. pěší chůzí od kadaňského náměstí. V prvním patře je vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyní, toaleta se sprchovým koutem, ložnice a jeden menší pokoj. Ve druhém patře naleznete 2 pokoje, prostornou kuchyň, toaletu, koupelnu a vstup na terasu. Třetím podlaží je podkroví, a svou dispozicí umožňuje zbudování dalších obytných prostor. Dům je částečně podsklepen. Vytápění je řešeno novým plynovým kotlem a ohřev vody novými bojlerů. K domu náleží malý pozemek o velikosti 20 m². V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost nebo také krásné nábřeží Maxipsa Fíka podél řeky Ohře. Aktuálně jsou obě bytové jednotky pronajaté zavedenými nájemníky, ale nemovitost je také možné využít k vlastnímu bydlení. V rámci našich služeb Vám poskytneme i ideální financování.