

Prodej bytu 1+1, 38 m², Praha, ul. Bělohorská

Bělohorská, 16900, Praha 6, Praha

**5 998 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Matějka Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje bytu s dispozicí 1+1 o velikosti 38 m² v ulici Bělohorská, Praha 6. Nemovitost se nachází 2. patře v cihlovém domě, který stejně jako byt prošel v roce 2017 celkovou rekonstrukcí. Dispozici bytu tvoří obývací pokoje s ložnicí, samostatná kuchyň s oknem a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, pračkou a sušičkou. V bytě jsou nová dvojitá okna, nové rozvody elektřiny a vody. Do bytu není zavedený plyn. Vytápění je dálkové pro každé patro zvlášť a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Před domem je zastávka tramvaje U kaštanu, která Vás za 13 minut doveze na metro Hradčanská. V docházkové vzdálenosti se nachází park Ladronka a Břevnovský klášter. K bytu patří podíl na společné zahradě ve vnitrobloku, kterou lze využít pro posezení na čerstvém vzduchu. Výhodou bytu jsou velice nízké provozní náklady. Velice doporučuji prohlídku bytu, kterou s Vámi rád po předchozí domluvě dojednám.