

Prodej bytu 2+kk, 67 m², Zruč-Senec, ul. Plzeňská

Plzeňská, 33008, Zruč-Senec



4 395 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Gola Libor**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	67 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Podkrovní byt 2+kk (67 m²) s velkou terasou (+ 25 m²), sklepem a parkováním ve Zručí 4 km od Plzně. Jednotka se nachází ve 3. NP rodinného domu, který byl po rozsáhlé rekonstrukci v roce 2016 rozdělen na 3 samostatné byty. Je vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická deska, elektrická a MW trouba, myčka) a lednicí. Na podlaze položeno plovoucí lamino nebo keramická dlažba. Vytápění elektrickým kotlem s termostatem, ohřev vody bojlerem nebo průtokovým ohřevačem. Voda ze společné studny. V koupelně sprchový kout, umyvadlo a WC. V předsíni stahovací stropní schody pro velký úložný půdní prostor. K bytu patří sklep (10 m²) v přízemí domu a venkovní parkovací místa na oplocené zahradě. V obci základní a mateřská škola, obchody, pošta, sportoviště, lékaři, kavárna, cukrárna, ... Spojení do Plzně zajišťují autobusy včetně MHD. Byt je ihned k nastěhování.