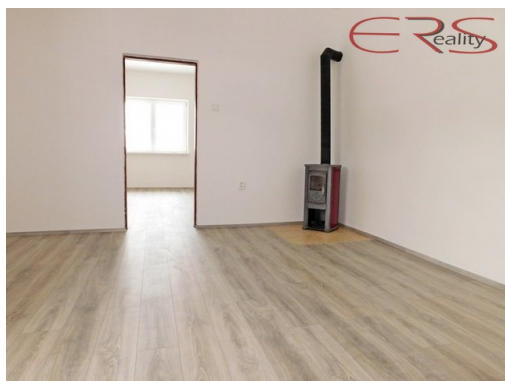
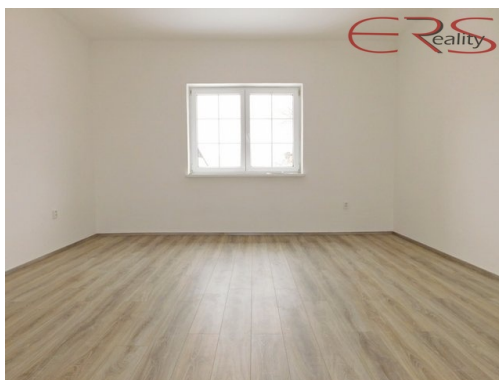


Pronájem, byt 1+1, 45 m2, Smržovka okr. Jablonec nad Nisou.

Hlavní, 46851, Smržovka



7 000 Kč

za měsíc

kauce 7000,- Kč + DPH,
bez poplatků, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Oldřich Havrda
Tel.: +420 737 279 977

GSM: +420 737 279 977

E-mail:
ohavrda@ersreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytové jednotky 1+1 s podlahovou plochou 45 m2. Byt se nachází ve 2. NP bytového domu s JZ orientací. Jednotka je po nedávné rekonstrukci, nová okna, rozvody, štuky, podlaha (plovoucí laminátová) a koupelna s vanou. Vytápění lokální, na tuhá paliva (nutná zkušenost s tímto druhem vytápění), ohřev vody elektrobojlerem. K bytu náleží 10 m2 sklepního prostoru. K dispozici oplocená zahrada. Parkování u domu. Vhodné pro 1-2 bezúhonné osoby, bez domácích mazlíčků. Autobusová zastávka před domem, vlak 200 m. Vzdálenost Tanvald 1 km, Jablonec n. N. 10 km.