

Pronájem domu nedaleko Plzně

Školní náměstí, Město Touškov



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Závěří (3,84 m²)
- 2 - Chodba (5,62 m²)
- 3 - Koupelna, WC (4,42 m²)
- 4 - Kuchyň (14,53 m²)
- 5 - Obývací pokoj (14,00 m²)
- 6 - Ložnice (14,00 m²)

*Plocha místností je pouze orientační

CS ART
STUDIO

50 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Patrik Dostál

Tel.: 603 455 857

GSM: +420777535372

E-mail:

patrik.dostal@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	175 m²
Užitná plocha:	165 m²	Plocha parcely:	342 m²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám jedinečnou příležitost pronajmout si dům v atraktivní a vyhledávané části obce města Touškov, pouhých 10 km od centra města Plzně. Nyní má kapacitu 15-ti míst.

Dům má dispozici 5+1 s možností vybudování dalších obytných místností v podkroví. Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2018. Byla zde vyměněna střecha, celý objekt byl zateplen a původní dřevěná okna byla vyměněna za plastová.

V přízemí domu najdeme předsíň, koupelnu s WC a prostorný pokoj se vstupem na terasu a do zahrady. Kuchyň je propojena s další obytnou místností. V patře domu je prostorná předsíň, koupelna a tři obytné pokoje. Všechny pokoje

jsou neprůchozí. Půdní prostory jsou vhodné k výstavbě dalších obytných místností.

Dům je částečně podsklepený, v suterénu najdete domácí vodárnu a elektrický kotel pro ústřední topení. Za domem se nachází slunná zahrádka, která nabízí soukromí a klid. Dům je napojen na plynovou přípojku, obecní kanalizaci, obecní vodovod a má vlastní studnu.

Poloha domu je ideální pro rodiny s dětmi, protože je v blízkosti veškerá občanská vybavenost, včetně obecního úřadu, zastávky autobusu s pravidelnými spoji do Plzně. V obci je veškerá občanská vybavenost.

Tento moderní a prostorný dům nabízí klidné a kvalitní bydlení v malebném prostředí s vynikající dostupností do města Plzně.

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.