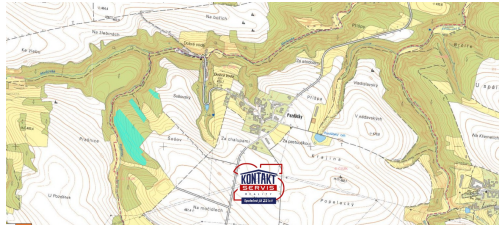
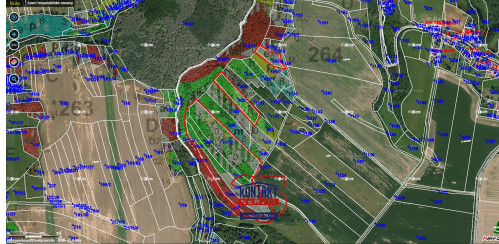


Lesní pozemky u obce Pozdátky

Slavičky

**529 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Šedivá**Tel.:** +420 739 439 207**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**veronika.sediva@kontaktsevis.cz**Celková plocha:** 44 433 m²**Druh pozemku:** les

POPIS NEMOVITOSTI: Západně od obce Pozdátky nabízíme k prodeji lesních pozemky o celkové rozloze 4,4 ha, které jsou situované do třech samostatných funkčních celků nacházející se v témže lesním bloku. Všechny lesy jsou ve vlastnictví pouze jednoho majitele a jsou dobře přístupné pomocí lesních cest. Dle platného LHP jsou v lese zastoupeny hlavně porosty borovice s příměsí modřínu a smrku, když věková skladba jednotlivých skupin je cca ve věku cca 40, 48, 54 a 153 let s celkovou dřevní zásobou cca 320 m³. Z celkové zásoby je cca 58 m³ mýtní borovice. Na některých parcelách proběhla v roce 2021 částečná těžební sanace s následným uklizením klestů a těžebních zbytků. Na dvou parcelách jsou vysázené mladé stromky, které jsou chráněné oplocenkou proti okusu a ohryzu zvěří. Nákup lesa je v dnešní době vhodnou finanční investicí a uložení finančních prostředků. Katastrálního území v něm jsou lesy situovány nese název Pozdátky a celková výměra činí 44.433 m². Doporučujeme osobní prohlídku. Součástí ceny není správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Bližší informace Vám rádi poskytneme na níže uvedených kontaktech.