

Exkluzivně: rodinný dům se zimní zahradou a bazénem, 5+kk, Netovice, okr. Kladno

27401, Slaný

14 900 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje poplatky realitní kanceláře.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	198 m ²
Plocha parcely:	932 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Fotovoltaika, tepelné čerpadlo, zdivo Porotherm tl. 400 mm, navíc zateplená fasáda, okna s trojskly, osvětlení chodby světlovodem, umělé zavlažování zahrady, bazén 6 x 3m, vyhříváný tepelným čerpadlem, s protiproudem a osvětlením, whirlpool, centrální vysavač, krb, sítě proti hmyzu a další jsou prvky, které garantují maximální uživatelský komfort domu s pozemkem o rozloze 932 m², situovaném v klidné zaslepené ulici s výhledem, která je součástí nové upravené obytné zástavby. Promyšlená plně funkční dispozice 5+kk se zimní zahradou (místnost s whirlpool), dvojgaráží, 2 koupelnami, 3 WC, technickou místností, 2 šatnami a spižní komorou se rozkládá v rámci 1 podlaží na podlahové ploše 198 m². Komfortní bydlení pro rodinu s aktivním životním stylem. Hypotéka lze, zajistíme nejoptimálnější profinancování. Nemovitost je nabízena výhradně naší kanceláří. PENB: B cena k jednání Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 40027942.



Vyřizuje

Ing. arch. Monika Christová**Tel.:** 226 257 929 (Infolinka Po - Pá 9:00 - 18:00)**GSM:** 800 111 555**E-mail:** m.christova@maxima.cz