

## Pronájem, Pozemek 7 780 m<sup>2</sup> - Mělník

Mělník

### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, bez DPH, bez poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání

**Celková plocha:** 7 780 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obchodní a obytná

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Doprava:** vlak; silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční pozemek o rozloze 7 780m<sup>2</sup>, který se nachází u hlavní silnice Kokořínská a nabízí široké spektrum pro podnikání.

Pozemek je oplocený, zpevněný a dle ÚPI - je platným územním plánem zařazen do funkce plochy smíšené neobytné území, určené pro obchod, služby, administrativu, výrobu a sklady.

Je možné pronajmout pouze samotný pozemek nebo pozemek, na kterém dle dohody bude vybudován obchodní prostor nebo hala, dle zadání zájemce.

Velmi dobrá dopravní dostupnost - pozemek je vzdálen cca 15 minut od dálnice D8, která vede na Prahu a do Německa. V Praze jste za pouhých 30 minut a na hranici s Německem za hodinu.

Pro nezávazné doplňující informace mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jitka Kučerovská**

**Tel.:** +420 602 616 627

**GSM:** +420 602 616 627

**E-mail:** [jitka.kucerovska@aktivreality.cz](mailto:jitka.kucerovska@aktivreality.cz)