

Prodej, byty/2+1, 54 m², Foersterova 1371/8, 36001 Karlovy Vary, Karlovy Vary [ID 56152]

Foersterova, Karlovy Vary



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej částečně zrekonstruované bytové jednotky o velikosti 2+1 o výměře 54 m². Byt se nachází v 5. patře s výtahem ve vyhledávané lokalitě Foersterově ulici v těsné blízkosti centra města. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou a novým sporákem. V celém bytě jsou nově položeny plovoucí podlahy. Koupelna a toaleta jsou samostatné a jsou nově zrekonstruované. Dále jsou zde další dvě prostorné místnosti sloužící jako obývací pokoj a ložnice. V bytě jsou dvě menší místnosti pro vybudování malé šatny případně spižirny. Byt je nyní pronajímán a je možné tedy převzít nájemní smlouvy a pokračovat v zavedeném pronájmu. Možnost převzít hypo ve výši 1,3 mio Kč.

K bytu náleží sklepní koje. Je možné využití prostor vnitrobloku domu pro relaxaci. Byt se nachází v těsné blízkosti centra s veškerou občanskou vybaveností. S výbornou dostupností na obchvat Karlovy Vary. V blízkosti nemocnice, obchod, střední škola, lázeňské centrum.

PENB štítek zatím nebyl dodán, proto uvedena zákonná kategorie G. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, s financováním Vám rádi pomůžeme.

