

Kardašova Řečice, novostavba rodinných domů

37821, Kardašova Řečice



6 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Klimeš
Tel.: +420 603 805 338

GSM: +420 603 805 338

E-mail:
pavel.klimes@kontaktservis.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	166 m ²	Plocha parcely:	292 m ²
Plocha zahrady:	188 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej celkem tří novostaveb rodinných domů v Kardašově Řečici. Tento konkrétní dům má dispozici 5+kk s obytnou plochou 166 m². K domu náleží udržovaná zahrada o výměře 188 m² a dvě parkovací stání. Nemovitost je připravena ihned k nastěhování. Dům je napojený na obecní vodovod i kanalizaci, zavedena je elektřina i plyn. Investor dbal při výstavbě na vysoký standard použitých materiálů, a to od základového zdiva, střechy, oken až po podlahové krytiny. Samozřejmostí je osazení kvalitních plynových kondenzačních kotlů s napojením na podlahové vytápění, čímž je dosaženo v dnešní době tak potřebné nízkenergetické náročnosti stavby, PENB C. Kardašova Řečice nabízí veškerou občanskou vybavenost od základní a mateřské školy, obchodů, restaurací i pošty. Nespornou výhodou je i dobré vlakové a autobusové spojení všemi směry. Město Jindřichův Hradec je vzdálené 13 km a díky nedaleké dálnici jste za 30 minut v Českých Budějovicích i Táboře. Neváhejte si dohodnout osobní schůzku s

makléřem projektu Pavlem Klimešem. Doporučujeme.