

Cihlové 1kk, balkon, Praha 3-Žižkov

Biskupcova, Praha 3, Praha

5 440 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt v cihlovém domě z roku 1927. Je zde osobní výtah, dům je kompletně podsklepený (jsou zde sklepy a k bytu patří čtyřmetrový sklep), v domě jsou rozvody UPC. Veliký benefit jsou zisky pro vlastníky i do fondu oprav z pronajatých prostor. Samotný byt se nachází ve 3.NP (druhé patro) a je uzpůsoben jako samostatný pokoj s kuchyní v prostorné předsíni, jelikož to dlouhá chodba umožňovala. Dále je zde koupelna s vanou a oddělené WC. Velice oblíbená část Prahy a nabízí vše co zaujme každého, dostupnost do centra, krásné parky Krejčárek a Židovské pece vzdálené 200 m, mnoho obchodů, kaváren, restaurací v pěší dostupnosti. Vhodné jako startovací bydlení pro mladé, nebo k pronájmu. Pro více informací mne kontaktujte a rád vše ukáži a se vším pomohu. Abych nezapomněl, jsou zde velice nízké služby 622,- + energie a FO.



Vyřizuje

Ondřej Procházka**Tel.: 800 400 109****GSM: 775111444****E-mail: ondrej.prochazka@cmr.cz**