

Pronájem prostoru vhodný k fitness nebo jako taneční studio

Klánovická, Praha 14, Praha

**15 014 Kč**

za měsíc

Cena je bez DPH a bez
poplatků (160,- Kč za m²)



Vyřizuje

Josef Pinkava**Tel.:** 226 222 222**GSM:** +420 737 203 976**E-mail:**pronajem@central-group.cz**Celková plocha:** 94 m²**Druh objektu:** skeletová**Účel budovy:** Jiný**Počet podlaží:** 1**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostor se nachází ve zdravotnickém areálu v klidném prostředí Hloubětína.

Díky pronájmu přímo od majitele získává nájemce ty nejvýhodnější podmínky, neplatí žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být velmi rychlé.

Vlastníkem areálu je největší rezidenční stavitel CENTRAL GROUP, který na tomto místě plánuje v budoucnu vybudovat novou rezidenční čtvrť. Pronajímají se zde komerční prostory za zvýhodněnou cenu a s velmi flexibilními podmínkami na dobu určitou nebo neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou.

Hlavní výhody areálu

Výborná dostupnost MHD

Vhodné pro zdravotnické služby

Centrální vytápění

Dopravní dostupnost

Přímo před vstupem do budovy je autobusová zastávka. Během 2 minut se lze pěšky dostat na metro B - Hloubětín, odkud to do centra metropole trvá jen 15 minut. V blízkosti je nájezd na Pražský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

Možnost pronájmu parkovacího stání 1300 - 1500 Kč/měsíc