

Prodej komerčního prostoru v Praze 2

Mánesova, Praha 2, Praha

20 500 000 Kč
za nemovitost

Plocha kanceláří:	157 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji obchodní prostor o ploše 157,6 m² situované v 1. PP a 2.PP budovy ve vyhledávané lokalitě Vinohrad na Praze 2.

Vstup přímo z ulice po schodech do hlavní místnosti.

Dispozice se skládá z:

- v 1.PP.: 2x místnosti prodejny, předsín, WC s předsíňkou a úklidem, technickou místností pro kotel;
- v 2.PP.: chodbu se schodištěm do 1.PP., vstup z prostoru hlavního schodiště, 3x neprůchozí místnosti, 2x sklad, 2x WC s předsíní

Topení a ohřev teplé vody vlastním plynovým kotlem.

Prostor je v současné době pronajatý.

Nemovitost v atraktivní lokalitě Vinohrady, která nabízí plnou občanskou vybavenost, pěší dostupnost městské hromadné dopravy a veškeré výhody podnikání v klidné části centra města. Velkou výhodou je také skvělá dopravní dostupnost stanice metro Muzeum je vzdálené 5 minut pěší chůze.

Cena k jednání



Vyřizuje

Natalya O'Carroll

Tel.: +420 773 539 755

GSM: +420 773 539 755

E-mail: natocar20@gmail.com