

## Prodej stavebního pozemku - obec Chromeč

78901, Chromeč



**3 200 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Daniel Maciuch****Tel.:** +420 585 430 430**GSM:** +420 603 177 776**E-mail:**[dan@metr2reality.cz](mailto:dan@metr2reality.cz)**Celková plocha:** 771 m<sup>2</sup>**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

### POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti,

Pokud je vaším snem bydlení ve vlastním rodinném domě a hledáte vhodný pozemek v pěkném prostředí v podhůří Jeseníků v blízkosti měst Šumperk a Zábřeh, popř. i pro vás, stavitele rodinných domů či stavební firmy, poptávající možnost koupě pěkného rovinatého stavebního pozemku, navrhujeme zajímavé řešení.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pěknou rovinatou pozemkovou parcelu o optimální výměře 771 m<sup>2</sup>, s veškerými IS (vyjma plynu) na samé hranici pozemku v malebné obci Chromeč, vzdálené 9 km od Šumperka a 8 km od obce Zábřeh.

Stavební pozemek sousedí s dalšími stavebními pozemky o jednotlivých výměrách 823 m<sup>2</sup>, 749 m<sup>2</sup>, 782 m<sup>2</sup>, 892 m<sup>2</sup> a další parcela o výměře 743 m<sup>2</sup> zamýšlena jakožto páteřní obslužná komunikace.

V případě zájmu je možné jednat i o prodeji celku za výhodnější cenu na vyžádání u RK.

Obec Chromeč nabízí základní občanskou vybavenost a díky krásné okolní přírodě podhůří Jeseníků především zdravé bydlení s velkým množstvím sportovních a relaxačních aktivit.

Nespornou výhodou je nově zbudovaná dopravní tangenta zaručující odklon významné části dopravy mimo obec.

Veškeré doplňující informace včetně nabídkové ceny za prodej celku Vám rádi sdělíme na vyžádání.