

Prodej, Rodinné domy, 109 m2 - Tišice

27715, Tišice


7 999 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Stupková Renáta
Tel.: +420 734 851 168

GSM: +420 734 851 168

E-mail:
renata.stupkova@gmail.com

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	109 m ²	Plocha parcely:	400 m ²
Plocha zahrady:	265 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	dlážděná
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové bydlení s výbornou dostupností do Prahy vlakem či autem? Pak je tato nabídka právě pro vás.

Exkluzivně vám nabízíme poslední bytovou jednotku v moderním rodinném domě typu bungalov. Prostorné rodinné bydlení 4kk s pracovním o celkové ploše 109,32 m² se zahradou 265m². Dům se nachází v obci Tišice u Neratovic s přímým vlakovým spojením do Prahy a krásnou přírodou v okolí.

Každá samostatná jednotka se skládá: prostorný obývací pokoj s kk (36,3m²), ložnice (14,3m²), pokoj (12,6m²), pokoj (12,6m²), pracovna (6,32m²), koupelna + WC (8m²), předstíň (7,8m²), technická místnost (6,8m²) a samostatné WC (1,5m²).

Součástí zde uvedené kupní ceny je kompletní dokončení jednotky včetně plotu a zatravnovacích dlaždic pro parkování 2 automobilů (bez kuchyňské linky a spotřebičů).

V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně školky a školy (1.stupeň). V blízkosti domu obchod, restaurace, hřiště a oblíbené jezero Mlékojedy s Beach parkem, kde je skvělé koupaní a sportovní vyžití pro děti i dospělé. Do Prahy se dostane za pouhých 30min.autem nebo vlakem (zastávka 200m od domu).

Výstavba byla zahájena a nyní se dokončuje hrubá stavba domu, aktuálně je ještě možné si vybrat některé ze standardů. Nabízíme vysoký standard použitých materiálů od osvědčených dodavatelů. V září 2024 je plánované dokončení a kolaudace.

Bydlení je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.

Pro další informace nebo domluvení osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat.
Budeme se těšit na setkání.