

Prodej, Rodinné domy, 109 m² - Tišice

27715, Tišice

7 999 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	109 m ²	Plocha parcely:	400 m ²
Plocha zahrady:	265 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	dlážděná
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové bydlení s výbornou dostupností do Prahy vlakem či autem? Pak je tato nabídka právě pro vás.

Exkluzivně vám nabízíme poslední bytovou jednotku v moderním rodinném domě typu bungalov. Prostorné rodinné bydlení 4kk s pracovním o celkové ploše 109,32 m² se zahradou 265m². Dům se nachází v obci Tišice u Neratovic s přímým vlakovým spojem do Prahy a krásnou přírodou v okolí.

Každá samostatná jednotka se skládá: prostorný obývací pokoj s kk (36,3m²), ložnice (14,3m²), pokoj (12,6m²), pokoj (12,6m²), pracovní (6,32m²), koupelna + WC (8m²), předsiň (7,8m²), technická místnost (6,8m²) a samostatné WC (1,5m²).

Součástí zde uvedené kupní ceny je kompletní dokončení jednotky včetně plotu a zatravnovacích dlaždic pro parkování 2 automobilů (bez kuchyňské linky a spotřebičů).

V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně školky a školy (1.stupeň). V blízkosti domu obchod, restaurace, hřiště a oblíbené jezero Mlékojedy s Beach parkem, kde je skvělé koupání a sportovní vyžití pro děti i dospělé. Do Prahy se dostane za pouhých 30min.autem nebo vlakem (zastávka 200m od domu).

Výstavba byla zahájena a nyní se dokončuje hrubá stavba domu, aktuálně je ještě možné si vybrat některé ze standardů. Nabízíme vysoký standard použitých materiálů od osvědčených dodavatelů. V září 2024 je plánované dokončení a kolaudace.

Bydlení je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme.

Pro další informace nebo domluvení osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat. Budeme se těšit na setkání.



Vyřizuje

Bc. Stupková Renáta
Tel.: +420 734 851 168

GSM: +420 734 851 168

E-mail: renata.stupkova@gmail.com