

## Prodej rodinného domu, 2310 m<sup>2</sup>, Nová Cerekev

39415, Nová Cerekev



**3 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zelenka Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |              |                                 |                            |
|--------------------------|--------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | v bloku      | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový      | <b>Užitná plocha:</b>           | 101 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodej rodinný dům s uzavřeným dvorem a velkou zahradou o celkové ploše pozemku 2310 m<sup>2</sup> v městysi Nová Cerekev. Dům je postaven v centru obce, ale zároveň se za domem otevírá krásná příroda. Dům je o dispozici 3+1 s koupelnou, toaletou, chodbou a půdou, kde je možno vybudovat krásné podkrovní bydlení. Je napojený na obecní vodovod, kanalizaci a vytápění je kotlem na tuhá paliva a nebo elektrokotlem. Za vchodovými vraty je zastřešený průjezd, kde je možné parkovat auto. Součástí domu je sklep, garáž, hospodářské budovy, stodola a uzavřený dvorek, který zajišťuje soukromí. Za stodolou je ovocný sad. V obci je obchod, restaurace, lékař, škola, školka, sportoviště, autobusová a vlaková doprava. Zveme vás na prohlídku.