

Prodej, byty/3+kk, 82 m2, Poděbradova 3007/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 56382]

Poděbradova, Plzeň 3, Plzeň



6 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: !!! Nabídka je určena pro investory, kteří hledají stylový byt v centru města se solidním nájemníkem, který platí čistý, měsíční nájem 21.500,- + poplatky za služby.

Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 3+KK s užitnou podlahovou plochou 71m2 na adrese Poděbradova ul. Bytovou jednotku tvoří prostorná předsíň s chodbou a vestavěnými skříněmi, oddělená a plně zařízená ložnice, nádherná koupelna s vanou, oddělená toaleta, kuchyňský kout s obývacím pokojem, ze kterého je možný přímý vstup na prostornou terasu 11m2, která mimochodem nabízí bezkonkurenční výhled na centrum historické Plzně, a v neposlední řadě pokoj, sloužící momentálně jako pracovna.

Předností této nemovitosti není jen její unikátní stav, jelikož se jedná o stavbu z roku 2017, ale také její skvělá poloha a minimální provozní náklady.

Pokud vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

Rádi vás nemovitostí provedeme.