

Prodej stavebního pozemku 912 m² se základovou deskou a projektem, Zdiby - Přemýšlení

Zdiby



12 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivetta Hostašová

Tel.: 603 455 857

GSM: +420602392784

E-mail:

iveta.hostasova@re-max.cz

Celková plocha:	912 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení v části Zdiby - Přemýšlení, okres Praha-východ. Tento atraktivní pozemek s celkovou plochou 912m² je ideální pro stavbu Vašeho vysněného domova. Jeho zastavitelná plocha nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení a zároveň zachovává dostatek prostoru pro zahradu či relaxaci.

Pozemek se nachází v klidné a příjemné lokalitě, která je ideální pro rodinné bydlení v ulici U cihelny, s krásným výhledem do okolí. Díky své poloze v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupností do centra Prahy, poskytuje ideální kombinaci klidu a pohodlí. Okolí je vybaveno veškerou občanskou vybaveností a dopravní dostupností, což zajišťuje pohodlný a komfortní život.

Tento pozemek je připraven k výstavbě Vašeho vysněného domu. Díky jeho velikosti a možnostem, které nabízí, můžete svou představu o ideálním bydlení proměnit ve skutečnost. Budte tvůrcem vlastního domova a vytvořte si prostor, který bude plně odpovídat vašim potřebám a přáním. Na pozemku se již nachází základová deska, kterou můžete využít. K dispozici je i projektová dokumentace z roku 2008 na dřevostavbu, ale můžete ji využít pouze jako odrazový můstek k přetvoření projektu dle svých představ.

Pozemek se nachází v území BI - Bydlení v rodinných domech městské a příměstské, základní podmínky prostorového uspořádání: koeficient zastavění max. 25 % plochy pozemku, výšková hladina nové zástavby na rozvojových plochách bude dosahovat max. 8 m. Je oplocený a nacházejí se zde veškeré inženýrské sítě - vodovod, kanalizace, plyn.

Pokud máte zájem o prohlídku tohoto atraktivního pozemku, neváhejte nás kontaktovat. Jsme připraveni Vám poskytnout veškeré potřebné informace.

Tuto nemovitost lze financovat hypotčním úvěrem, který vám rádi pomůžeme vyřídit.