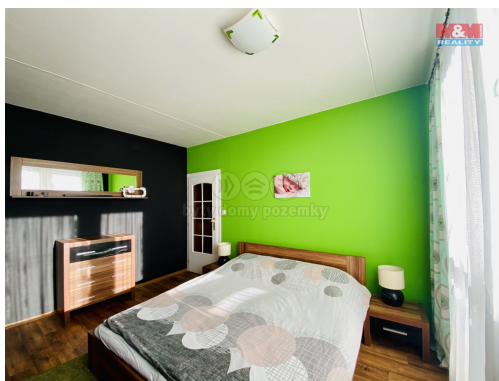


**Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Jičín, ul. Na jihu**

Na jihu, 50601, Jičín

**4 890 000 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost



Vyřizuje

**Bergerová Adéla****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi prostorný, slunný byt 3+1 s lodžii v Jičíně. Byt o velikosti 70m<sup>2</sup> se nachází ve 4.NP panelového domu. Je velmi dobře dispozičně řešen. Z chodby je vstup do každé místnosti zvlášť. Dostaneme se z ní tedy do krásného dětského pokoje, s vestavěnými skříněmi. Ložnice s lodžii, výhled na dětské hřiště. Prostorný obývací pokoj, s výhledem na město. Kuchyň s moderní linkou vybavená vestavěnými spotřebiči (plynová varná deska, trouba, myčka a velká lednice s mrazákem). Koupelna s vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku. Samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje. Možnost využití sušárny, kočárkárny, kolárny a mandlu. V domě proběhla nákladná revitalizace (zateplení, fasáda, balkóny, výtah, chodby, rozvody atd.). Velmi dobré měsíční náklady. Bezbariérový přístup, vhodné i pro vozíčkáře. Bezproblémové parkování, pod dozorem kamer. Prodejna potravin hned vedle domu a ostatní občanská vybavenost v dochozí vzdálenosti. Více informací rádi sdělíme na prohlídce