

## Luxusní apartmán 4+kk s terasou, 120m<sup>2</sup> ve slunečné lokalitě Málaga, Španělsko

**20 090 000 Kč**  
za nemovitost

Španělská, 12000, Praha 2, Praha

|                              |                   |                                  |                    |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 120 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci    |
| <b>Sklep:</b>                | 30 m <sup>2</sup> | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní prodej luxusního apartmánu 120m<sup>2</sup> s terasou ve slunečné lokalitě Paseo Maritimo de Pacífico, Málaga, Španělsko, přímo u pláže s nádherným výhledem na moře.

Skvělá nabídka také jako investiční příležitost. Apartmán je po čerstvé rekonstrukci. V ceně je zahrnuto garážové stání.

### Lokalita:

Výhodná lokalita na jihu Španělska, kde je krásné počasí po většinu roku. Málaga je moderní, bezpečné, přístavní město, nabízí výborné dopravní spojení do celé Evropy. Apartmán je situován s výhledem na moře na jihozápadě města. Skládá se ze světlého obývacího pokoje s jídelnou se vstupem na terasu s výhledem na moře a dvojitými okny, moderní zařízenou kuchyní se spotřebiči, 3 velké pokoje s vestavěnými skříněmi (hlavní ložnice má vlastní koupelnu s jacuzzi). Byt má teplou a studenou klimatizaci ve všech místnostech (obývací pokoj a ložnice) s ventilačním systémem. Jihozápadní orientace, světlo a slunce celý den do 20:00. V pěší vzdálenosti MHD zastávka autobusu, supermarket, lékárna.

### Dispozice:

Apartmán se skládá se ze světlého obývacího pokoje s jídelnou se vstupem na terasu s výhledem na moře a dvojitými okny, moderní zařízenou kuchyní se spotřebiči, 3 velké ložnice všechny s vestavěnými skříněmi (hlavní ložnice má vlastní koupelnu s jacuzzi). Byt má teplou a studenou klimatizaci ve všech místnostech (obývací pokoj a ložnice) s ventilačním systémem. Má také nový elektrický panel a elektronický telefon s kamerou a hlasovým ovládáním. Budova má dva výtahy a snadný přístup.

V případě zájmu jsme pro Vás kdykoliv k dispozici na telefonu či emailu. Těšíme se na spolupráci!



Vyřizuje

**Veronika Bartáková**

**Tel.:** 252 546 545

**GSM:** +420 777 637 837

**E-mail:** [info@refa-group.eu](mailto:info@refa-group.eu)