

**Prodej rodinného domu se zahradou 1001 m², Litvínov -
Podbořanský Rohozec okres Louny**

44101, Podbořanský Rohozec

**1 299 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Stanislav Hradecký**Tel.:** +420 775999663**GSM:** +420 775999663**E-mail:**hadeckys@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	1001 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s celkovou plochou pozemku včetně zastavěné 1001 m². Rodinný dům je v původním stavu vhodný k celkové rekonstrukci. Střechu domu tvoří původní krytina (bobrovky). Do domu je zavedena pitná voda, elektrina a odpady jsou svedeny do septiku. Okna jsou dřevěná dvoukřídlá. Vytápění je zde kamny na tuhá paliva. Podlahy jsou zde betonové. Možnost napojení na dva samostatné komínové průduchy. K domu náleží i velká zahrada o velikosti 521 m² na které se nachází vlastní studna. Na pozemek je možnost přímého vjezdu vlastní branou. Pozemek je částečně oplocený. Do obce zajíždí i autobus. pro případné doplňující informace volejte kdykoliv 7 dní v týdnu.