

Prodej, Byty 2+1, 0 m2 - Karlovy Vary - centrum, Jateční ul.

Jateční, 36001, Karlovy Vary

**2 399 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Michal Balík**Tel.:** 604 880 596**GSM:** +420 604 880 596**E-mail:**michal.balik@reality-czech.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám koupi bytu 2+1 v cihlovém domě s výtahem v Karlových Varech (lokalita Čertův ostrov) nedaleko lázeňského a administrativního centra města. Byt v osobním vlastnictví o výměře 46 m² se nachází v 5. patře domu. Jednotka je ve víceméně původním stavu, podlahy jsou parketové, okna plastová. Vytápění je dálkové (městské). Bytový prostor disponuje příjemnými jihozápadními výhledy. Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice (krátkodobé či dlouhodobé pronájmy s ohledem na blízkost centra). Nabízíme prohlídku, která Vám upřesní možnosti investičního či bytového využití této nabídky. Koupi je možné financovat hypotékou, s jejím

vyřízení Vám případně rádi pomůžeme.